

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 2/11

Общая площадь дома (м2): 2236,92 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 163 297,37 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 7 958,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 9 месяцев 2014 г (руб)	Оплачено населением за 9 месяцев 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	50 803,92	81 439,32	81 439,32	80 318,85		35 405,34	46 033,98
Содержание общ. имущ. МКД		151 818,36	151 818,36	149 752,83		138 677,58	13 140,78
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	32 368,68	
					Транспортные расходы	4 135,76	
					Аварийное обслуживание	19 256,01	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 242,10	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	886,23	
					Трубочистные работы	469,36	
					Уборка лестничных клеток	19 184,88	
					Вывоз твердых бытовых отходов	52 658,54	
					Накладные расходы	7 476,02	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 680,44	20 680,44	20 393,98		28 718,90	-8 038,46
Эксплуатация коллективных ПУ		3 206,28	3 206,28	3 164,83		3 045,97	160,31
Содержание и ремонт ПЗУ		7 715,79	7 715,79	7 605,95		8 507,16	-791,37
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 977,92	8 977,92	8 857,70		4 668,83	4 309,09
Управление многоквартирным домом		18 916,92	18 916,92	18 669,46		14 309,58	4 607,34
ИТОГО по дому		292 755,03	292 755,03	288 763,60		233 333,36	59 421,67
Полная задолженность дома по квартплате	163 297,37						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.